

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Mezőgazdasági, Környezetvédelmi és Városstratégiai Bizottsága

Ikt.sz: LMKOH/220-11/2022.

**A Mezőgazdasági, Környezetvédelmi és Városstratégiai
Bizottság 2022. április 26-án megtartott nyílt
üléséről**

Az ülésen hozott határozatok száma és tárgya

- | | |
|-------------------------------------|--|
| 22/2022. (IV. 26.) MKVB hat. | „Élhető település projekt” megvalósításával kapcsolatos irányvonalak meghatározása |
| 23/2022. (IV. 26.) MKVB hat. | Együttműködési megállapodás megkötése a MÁV Zrt.-vel |
| 24/2022. (IV. 26.) MKVB hat. | Döntés pályázat benyújtásáról a TOP_Plusz-1.2.3-21 azonosító számú pályázati kiírásra |
| 25/2022. (IV. 26.) MKVB hat. | A 2022. évi Környezetvédelmi Nap program-tervezetének elfogadása |
| 26/2022. (IV. 26.) MKVB hat. | Lajosmizse Város településrendezési eszközeinek 2022. évi módosításáról – 3 további kérelem |

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Mezőgazdasági, Környezetvédelmi és Városstratégiai Bizottsága 2022. április 26-án, (kedden) délután, 13.00 órakor, a Városháza Dísztermében megtartott bizottsági ülésről.

Jelen vannak:	Lukács Józsefné	bizottság elnöke
	Bagó István	bizottság tagja
	Borbély Ella	bizottság tagja
	Sápi Tibor	bizottság tagja

Cseh Katinka bizottság tagja bejelentéssel van távol az ülésről.

Tanácskozási joggal megjelentek:	Basky András polgármester
	Fekete Zsolt alpolgármester
	Muhariné Mayer Piroska aljegyző
	Szilágyi Ödön irodavezető
	Kovács Gábor települési főépítész
	Dodonka Csaba pályázati referens
	Konta Anita csoportvezető

Jegyzőkönyvvezető: Márton Györgyné

Lukács Józsefné bizottság elnöke

Megállapítom, hogy a bizottság határozatképes, mert az 5 fő bizottsági tagból 3 fő jelen van. Sápi Tibor bizottsági tag később fog érkezni.

A meghívót mindenki megkapta, az abban foglalt napirendi pontok mindenki előtt ismertek. Kérdezem, hogy ezen kívül van-e még valakinek egyéb napirendi pont tárgyalására, illetve módosításra javaslata?

Amennyiben nincs, s egyetértünk a meghívó szerinti napirendi pontok tárgyalásával, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a bizottság 3 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt – az alábbi napirendi pontok tárgyalását fogadta el:

Napirendi pont:

Előterjesztő:

- | | |
|---|---------------------------|
| 1./ Az „Élhető település” projekt megvalósításával kapcsolatos irányvonalak meghatározása | Basky András polgármester |
| 2./ Döntés a pályázat benyújtásáról a „Belterületi utak fejlesztése” című pályázati felhívással kapcsolatosan | Basky András polgármester |

- | | |
|--|------------------------------|
| 3./ A 2022. évi Környezetvédelmi Nap program-tervezetének elfogadása | Basky András
polgármester |
| 4./ Döntés településrendezési eszközök 2022. évi módosításáról – 3 további kérelem | Basky András
polgármester |

1./ Napirendi pont

Az „Élhető település” projekt megvalósításával kapcsolatos irányvonalak meghatározása

Lukács Józsefné MKVB elnök

„Környezettudatos közterület- és közösségi terek fejlesztése Lajosmizsén” című projekthez megkaptuk a 845 millió forintos támogatást, ez be van építve a költségvetésbe.

A projekt fő célja:

1./ A Kodály Zoltán utca aszfaltozása a Liszt Ferenc utcától a Kodály közig. A MÁV-al történő szerződés elkészítése és az együttműködési megállapodásnak a beszerzése is szükséges még ehhez.

2./ Lajosmizse Város Művelődési Háza és Könyvtára Színháztermének felújítása II. üteme. Elkészültek az új ülések, nagyon szépek. Viszont meg kell igazítani az aljzatot, a burkolatokat, a lépcsőzetes közlekedők kialakításra kerülnek. A korábban tervezett szellőztető rész kiépítése is ebben a részben van. Az álmennyezetet is le kell bontani, mi lesz a székekkel erre az időre?

Basky András polgármester

Ki kell szedni a székeket. Volt 70 millió forint, ezt el kellett költeni, ezért tudtuk a székeket megcsinálni és nem tudtuk, hogy mikor lesz a II. ütem kivitelezése.

Sebők Márta települési képviselő

A 70 millió forintból mi valósult meg?

Basky András polgármester

Székeknek a cseréje, a technikai helyiség teljes felújítása, új villanyhálózat kiépítése, technológiai híd kiépítése. 30 millió forintból tudtuk a fűtési rendszert korszerűsíteni. A pályázati kiíráshoz alkalmazkodni kellett.

Lukács Józsefné MKVB elnök

A színházteremnek az oldalsó falai is beleférnek ebbe?

Horváth Sándor pályázati referens

A II. ütembe. A burkolatok fennmaradnak a falon, erre kerülne rá a tapéta és új burkolat.

Lukács Józsefné MKVB elnök

Köszönöm.

3./ Meglévő belterületi kerékpárút rekonstrukciója. Aszfaltozás, új burkolat, vízelvezető megoldása és zöld felület kialakítása. A Bács-Kiskun Megyei Önkormányzattal együttműködési megállapodást kötünk.

4./ Radnóti téri és „Béke lakótelepi” játszóterek kialakítása, futópálya és kerékpáros, rolleres, gördeszkás és görkorcsolyás komplex ügyességi pálya létesítése. Ez utóbbinak nem tudjuk a helyét.

Horváth Sándor pályázati referens

Egyben kell megterveztetni, de ki kell találni, hogy ez a komplex pálya hová kerülhessen. Ez egy blokk.

Lukács Józsefné MKVB elnök

Ez nagyon jó, viszont egy jó helyet kell kitalálni erre a célra. Nem az Iskola-tó környékére kellene tenni a rolleres pályát. Az Iskola-tó automata öntöző rendszerének a kiépítése is fontos elem.

Horváth Sándor pályázati referens

Javasoljuk, hogy ebbe a csoportba ez is kerüljön bele.

Lukács Józsefné MKVB elnök

Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban?

Borbély Ella bizottsági tag

A futópályának kellene irányvonalat adni. Az Iskola-tó körül jó lenne, de konkrétan hol? A Radnóti tér még üres felület. Gördeszkás pályát ott el tudnám képzelni. Az lenne egy sportos, fiatalokat célzó terület. Az iskola miatt mindenképpen jó lenne a futópálya az Iskola-tó körül, de nem tudom, hogy hová.

Basky András polgármester

Ez attól is függ, hogy hány méteres futópályát akarunk csinálni. Én a kisebb pálya mellett voksolnék. Az Iskola-tó körében szeretném a futópályát. A gördeszkás pályát a nagy játszótér felé gondoltam. A futópálya helyét meg kellene nézni az Iskola-tó mellett. Víztorony mellett, vagy a Mizsei úton lefelé jöve.

Sápi Tibor bizottsági tag megérkezett 13.15 órakor, a bizottság a továbbiakban 4 fővel határozatképes.

Bagó István bizottsági tag

Én is a gördeszkás pályát a Radnóti tér mellé javasolnám.

Sebők Márta települési képviselő

Mi a szokványos méretű futópálya?

Sápi Tibor MKVB tag

400 m.

Lukács Józsefné MKVB elnök

Van-e még kérdés, hozzászólás? Nincs.

Két határozat-tervezet van.

Aki elfogadja az előterjesztés I. határozat-tervezetét azzal, hogy kerüljön megvalósításra a Kodály Zoltán utca aszfaltozása a Liszt Ferenc utcától a Kodály közig, Lajosmizse Város Művelődési Háza és Könyvtára Színháztermének felújítása II. üteme, meglévő belterületi kerékpárút rekonstrukciója, Radnóti téri és „Béke lakótelepi” játszóterek kialakítása, futópálya és kerékpáros, rolleres, gördeszkás és görkorcsolyás komplex ügyességi pálya létesítése, valamint a Központi Park további sétányainak kiépítése és a főút menti területek fejlesztése a csatlakozó mellékutak elejének rendezésével, továbbá az Iskola-tó automata öntöző rendszerének kiépítése, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt – az alábbi határozatot hozta:

22/2022. (IV. 26.) MKVB hat.

**„Élhető település projekt” megvalósításával
kapcsolatos irányvonalak meghatározása**

HATÁROZAT

Lajosmizse Város Önkormányzatának Mezőgazdasági, Környezetvédelmi és Városstratégiai Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, hagyja jóvá a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BK1-2022-00023 azonosító számú, „Környezettudatos közterület- és közösségi terek fejlesztése Lajosmizsén” című pályázat megvalósításával kapcsolatos előterjesztésben leírt ütemezést az alábbiak szerint:

- a Kodály Zoltán utca aszfaltozása a Liszt Ferenc utcától a Kodály közig,
- Lajosmizse Város Művelődési Háza és Könyvtára Színháztermének felújítása II. üteme,
- meglévő belterületi kerékpárút rekonstrukciója,
- Radnóti téri és „Béke lakótelepi” játszóterek kialakítása, futópálya és kerékpáros, rolleres, gördeszkás és görkorcsolyás komplex ügyességi pálya létesítése, valamint a központi park további sétányainak kiépítése, főút menti területek fejlesztése a csatlakozó mellékutcák elejének rendezésével.
- Iskola-tó automata öntöző rendszerének kiépítése.

Határidő: 2022. április 28.

Felelős: MKVB

Lukács Józsefné MKVB elnök

Aki elfogadja az előterjesztés II. határozat-tervezetét, (Együttműködési megállapodás megkötése a MÁV Zrt.-vel) kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az alábbi határozatot hozta:

23/2022. (IV. 26.) MKVB hat.

**Együttműködési megállapodás megkötése
a MÁV Zrt.-vel**

HATÁROZAT

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Mezőgazdasági, Környezetvédelmi és Városstratégiai Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés II. határozat-tervezetét.

Határidő: 2022. április 28.

Felelős: MKVB

2./ Napirendi pont

Döntés a pályázat benyújtásáról a „Belterületi utak fejlesztése” című pályázati felhívással kapcsolatosan.

Lukács Józsefné MKVB elnök

100 %-os támogatottságú pályázatról van szó. A projekt célja a Széchenyi utca Dózsa György út és Kossuth Lajos utca közötti szakaszának felújítása. Az 50 millió forintból 3.271.028.- Ft az átalány költség (közbeszerzés, projektmenedzsment), s 46.728.972.- Ft a valós költség. Ezzel kapcsolatosan van-e valakinek kérdése, hozzászólása? Nincs. Aki javasolja, hogy a pályázat benyújtásra kerüljön, s elfogadja az előterjesztés határozat-tervezetét, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt – az alábbi határozatot hozta:

24/2022. (IV. 26.) MKVB hat.

Döntés pályázat benyújtásáról a TOP_Plusz-1.2.3-21 azonosító számú pályázati kiírásra

HATÁROZAT

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Mezőgazdasági, Környezetvédelmi és Városstratégiai Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés határozat-tervezetét.

Határidő: 2022. április 28.

Felelős: MKVB

3./ Napirendi pont

A 2022. évi Környezetvédelmi Nap program-tervezetének elfogadása

Lukács Józsefné MKVB elnök

8.315.698.- Ft a Környezetvédelmi Alap. Ebből kerül finanszírozásra az intézmények Környezetvédelmi Nap program-tervezete. A Meserét Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde 50.000.- Ft, Lajosmizse Város Önkormányzata Egészségügyi, Gyermekjóléti és Szociális Intézménye 50.000.- Ft, Lajosmizse Város Művelődési Háza és Könyvtára 275.000.- Ft, a Lajosmizsei Fekete István Sportiskolai Általános Iskola 60.000.- Ft, és a Lajosmizsei Közös Önkormányzati Hivatal 150.000.- Ft-ról terjesztett elő kérelmet. Ebben szerepel növények ültetése, szépítés, virágföld és a munka elvégzése. Van benne szemétygyűjtés is a Művelődési Ház részéről, s az iskola is sok programot szervez. Javaslatot teszek arra, hogy ezt fogadjuk el.

Basky András polgármester

Kérdés volt korábban is már, hogy hogyan tudjuk támogatni az iskolát. Most tudunk abban segíteni, hogy a Hivatal átvállalja az Iskola Környezetvédelmi Nap program költségét.

Muhariné Mayer Piroska aljegyző

Az előterjesztésben ezt le is írják, azaz: „A Lajosmizsei Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évben fentiekre tekintettel támogatni kívánja ezen célkitűzések megvalósítását az idei környezetvédelmi nap keretében, erre tekintettel 60.000 Ft összeget igényelne, hogy virágföld, palánták és virágok vásárlásával segíteni tudja az iskolában megvalósuló környezetvédelmi napot.”

Lukács Józsefné MKVB elnök

Folyamatosan történik a város és intézményeinek szépítése. Tudunk-e hatással lenni az emberekre valamilyen módon, hogy a kialakított szép dolgainkra vigyázzunk. A városrendészeti dolgozóknak (kukás autón dolgozók) is oda kellene figyelni arra, hogy a kukákat rendben hagyják az ingatlanok előtt az ürítést követően.

Van-e a kérelmekkel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Nincs.

Aki elfogadja, hogy a Meserét Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde 50.000.- Ft, Lajosmizse Város Önkormányzata Egészségügyi, Gyermekjóléti és Szociális Intézménye 50.000.- Ft, Lajosmizse Város Művelődési Háza és Könyvtára 275.000.- Ft, a Lajosmizsei Fekete István Sportiskolai Általános Iskola és a Lajosmizsei Közös Önkormányzati Hivatal együtt 210.000.- Ft támogatást kapjon a Környezetvédelmi Alapból, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt – az alábbi határozatot hozta:

25/2022. (IV. 26.) MKVB hat.

A 2022. évi Környezetvédelmi Nap program-tervezetének elfogadása

HATÁROZAT

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Mezőgazdasági, Környezetvédelmi és Városstratégiai Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés határozat-tervezetét azzal, hogy:

- a Meserét Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde 50.000.- Ft,
- Lajosmizse Város Önkormányzata Egészségügyi, Gyermekjóléti és Szociális Intézménye 50.000.- Ft,
- Lajosmizse Város Művelődési Háza és Könyvtára 275.000.- Ft,
- a Lajosmizsei Fekete István Sportiskolai Általános Iskola a Lajosmizsei Közös Önkormányzati Hivatallal együttesen összesen 210.000.- Ft támogatást kapjon a Környezetvédelmi Alap terhére a Környezetvédelmi Nap program-tervezetének megvalósításához.

Határidő: 2022. április 28.

Felelős: MKVB

4./ Napirendi pont

Döntés településrendezési eszközök 2022. évi módosításáról – 3 további kérelem

Lukács Józsefné MKVB elnök

Megkérem Kovács Gábor települési főépítést, hogy terjessze az ülés elé az anyagot.

Kovács Gábor települési főépítész

Lévai Csilla és Csányi-Vicha Ildikó kérelmei összefüggenek. Alsólajos területek Gmg-1 gazdasági mezőgazdasági területbe sorolása baromfi telep céljára. Lévai Csilla területéhez kapcsolódó területről van szó. Ökológiai hálózati elemek érintettek. Kérdés,

hogy a telephely bővítés korlátozottan valósulhat-e meg, vagy teljes egészében. Ez később derül ki.

A másik a GOMÉP Kft kérelme, Mizsei utca 2-4-6 szám, 3-4-5 helyrajzi számú ingatlanok beépíthetőségével, a telkekre vonatkozó építési előírások módosításával foglalkozik. A módosítási tételek között volt az Egészségház parkolójának bővítése 5 m-es sávval. A márciusi ülésen döntés született az Egészségház telke melletti 5 m-es területsáv megvásárlására, így a rendezési terv korábban eldöntött módosítása a területszerzés érdekében okafogyottá vált. Időközben a tulajdonviszonyok rendeződtek, s a GOMÉP Kft társasházak építését tervezi, s az építmény magasságát 8,5 m helyett 10 m magasságig szeretné emelni, az építménymagasság növelését pedig a beépíthetőség mértékének csökkentésével tartják lehetségesnek kompenzálni.

Utcaképi szempontból ez a technológia elfogadható, kérdés, hogy mennyi parkolást vesz igénybe.

Lukács Józsefné MKVB elnök

Elfogadható, hogy építi, de ne legyen lapos tetős, hanem normál tetős.

Lévai Csilla kérelmével kapcsolatban fontosnak tartom, hogy a hozzájáruló nyilatkozatok be legyenek kérve, és a környékbeli tanyák tulajdonosai írják le, hogy igen, hozzájárulunk az építkezéshez. Ezzel kapcsolatban kérdés, vélemény, hozzászólás van-e?

Borbély Ella bizottsági tag

A szomszédok beleegyező nyilatkozata nagyon fontos.

Lukács Józsefné MKVB elnök

Nem kis területen működő üzem fog ott megvalósulni. Zajhatás, por, szag felmerül. Ez a terület fejlesztési hozzájárulást érint-e?

Kovács Gábor települési főépítész

Lévai Csilla esetében igen, a GOMKÉP kft esetében nem. A GOMÉP Kft-vel egyeztetünk a tető vonatkozásában.

Lukács Józsefné MKVB elnök

Egyéb kérdés, észrevétel van-e? Nincs.

Aki elfogadja az előterjesztés határozat-tervezetét, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt – az alábbi határozatot hozta:

26/2022. (IV. 26.) MKVB hat.

Lajosmizse Város településrendezési eszközeinek 2022. évi módosításáról – 3 további kérelem

HATÁROZAT

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Mezőgazdasági, Környezetvédelmi és Városstratégiai Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés határozat-tervezetét.

Határidő: 2022. április 28.

Felelős: MKVB

5./ Napirendi pont**Egyebek****Lukács Józsefné MKVB elnök**

Működésbe lépett a jégelhárító rendszer a városban a gazdák által vásárolt kiségekkel a központi nagy automatával együtt. Nagyon köszönöm, hogy ehhez hozzájárulást kaptunk, április 15-én kezdődött el a riasztás hosszabb rövidebb ideig. Reméljük, hogy hatékony lesz.

A másik dolog, amit fontosnak tartok elmondani, hogy vannak olyan utcáink, ahol a vízelvezetés nem megoldott és vannak lapos részek is. Szeretném megkérni az Önkormányzatot, hogy a korábban megszélesített árkokat újra mélyítsék ki, mert homokkal telítődött.

Van-e az egyebekhez hozzáfűzni valója még valakinek?

Amennyiben nincs, megköszönöm a jelenlevők részvételét, a mai ülésünket ezennel berekesztem 13.58 órakor.

K.mf.

Lukács Józsefné
MKVB elnök

Borbély Ella
MKVB tagja
jkv. aláírója